

C A N A D A

**COUR SUPÉRIEURE**  
(Chambre des actions collectives)

---

**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**DISTRICT DE MONTRÉAL**

**No : 500-06-001175-229**

**ELAYNE LEMIEUX**

et

**BART, RAYMOND, MARQUEZ, ET ASA**

et

**CARL JOBIN**

Demandeurs

c.

**SANIMAX LOM INC.**

et

**SANIMAX EEI INC.**

et

**VILLE DE MONTRÉAL**

et

**COSMO MACIOCIA**

et

**VILLE DE SAINT-HYACINTHE**

et

**LE PROCUREUR GÉNÉRAL DU QUÉBEC**

Défendeurs

---

---

**OPPOSITION DE BENE ESSE DE LA DÉFENDERESSE, VILLE DE SAINT-HYACINTHE, À LA AMENDED APPLICATION FOR AUTHORIZATION TO INSTITUTE A CLASS ACTION, TO OBTAIN THE STATUS OF REPRESENTATIVES AND INJUNCTION ET CONTESTATION**  
(art. 207, al.1 C.p.c.)

---

---

**DHC Avocats**

800, rue du Square-Victoria, bureau 4500 C.P. 391  
Montréal (Québec) H4Z 1J2 • Tél. : 514 331-5010, Télécopieur : 514 331-0514

**Destinataires:**

M<sup>e</sup> Charles O'Brien  
**LORAX LITIGATION**  
 1233, rue Island  
 Montréal (Québec), H3K 2N2  
[bluegreenlaw@gmail.com](mailto:bluegreenlaw@gmail.com)

M<sup>e</sup> Claude Marseille  
 M<sup>e</sup> Simon Séida  
 M<sup>e</sup> Youssef Kabbaj  
**BLAKES, CASSELS & GRAYDON**  
 1, place Ville-Marie, bureau 3000  
 Montréal (Québec)  
[claudemarseille@blakes.com](mailto:claudemarseille@blakes.com) -  
[simon.seida@blakes.com](mailto:simon.seida@blakes.com) -  
[youssef.kabbaj@blakes.com](mailto:youssef.kabbaj@blakes.com)

**Avocat des demandeurs**

M<sup>e</sup> Anne-Marie McSween  
**GAGNIER GUAY BIRON**  
 775, rue Gosford, 4<sup>e</sup> étage  
 Montréal (Québec) H2Y 3B9  
[anne-marie.mcsween@montreal.ca](mailto:anne-marie.mcsween@montreal.ca)

**Avocats de Sanimax Lom inc.****Avocats de la Ville de Montréal**

**PRENEZ AVIS QUE** la défenderesse, Ville de Saint-Hyacinthe, conteste la *Representatives' motion for leave to amend their motion seeking authorization of a collective action* datée du 15 août 2022 (ci-après la « **Requête** ») et s'oppose de manière *de bene esse* aux modifications apportées à la *Application for Authorization to institute a class action, to obtain the status of representatives and injunction* (ci-après la « **Demande introductive d'instance** ») en date du 8 août 2022, signifiée à cette dernière le 11 août 2022, et ce, notamment pour les motifs plus amplement décrits ci-après :

1. Les modifications à la Demande introductive d'instance dénaturent la procédure judiciaire telle qu'intentée le 4 janvier 2022 notamment en ce qu'elles visent à :
  - a. substituer les représentants initiaux du recours collectif et créer une nouvelle définition des classes de représentants;
  - b. modifier substantiellement les classes de représentants introduites initialement et introduire une nouvelle classe de représentants n'ayant aucun intérêt juridique pour ester en justice, soit des chiens saucisses, en vertu des règles applicables au principe du *locus standi*; et

---

**DHC Avocats**

800, rue du Square-Victoria, bureau 4500 C.P. 391  
 Montréal (Québec) H4Z 1J2 • Tél. : 514 331-5010, Télécopieur : 514 331-0514

- c. modifie la nature du litige en recherchant indirectement la responsabilité civile de la défenderesse, Ville de Saint-Hyacinthe, pour le simple motif qu'elle est responsable de son développement urbain et détient un pouvoir réglementaire, notamment en matière de zonage et environnementale, et qu'elle n'aurait supposément pas exercé ou été en mesure d'exercer afin d'interdire certaines activités visant des établissements exploités par les défenderesses Sanimax LOM inc. et Sanimax EEI inc.;
2. Les allégations à l'encontre de la défenderesse, Ville de Saint-Hyacinthe, sont non seulement hypothétiques et non-supportées par la preuve, mais ces dernières sont également indirectes en ce qu'elles ne viennent en aucun cas préciser quelle faute a pu être commise par cette dernière en lien avec quelconque manquement ou inaction d'ordre réglementaire et touchant les activités desdits établissements;
3. Aucun facteur de rattachement ne lie les classes des demandeurs suggérées à la défenderesse, Ville de Saint-Hyacinthe, sinon qu'il n'existe qu'un lien très tenu avec l'un des nouveaux demandeurs;
4. Les avocats des demandeurs agissent à titre de témoin et affirment être à la source des nouveaux éléments de preuve soumis, découverts après le 4 janvier 2022, et admettent avoir personnellement recherché et colligé ces derniers ou d'en avoir eu personnellement connaissance, tel qu'en fait état leur Requête;
5. Les avocats des demandeurs reconnaissent également dans leur Requête avoir tardé à modifier la Demande introductive d'instance et à ajouter d'autres défendeurs en raison de leurs recherches et analyse du dossier suite au 4 janvier 2022 ainsi que de leur interprétation de la règle du *stare decisis* et de l'arrêt rendu en 2017 par la Cour d'appel du Québec dans l'affaire *Belmamoun c. Ville de Brossard*, 2017 QCCA 102. Ce retard ne devrait pas être avalisé et préjudicier la défenderesse, Ville de Saint-Hyacinthe;
6. Par ailleurs, le défendeur Cosmo Maciocia n'a jamais été le maire de la défenderesse, Ville de Saint-Hyacinthe;
7. La défenderesse, Ville de Saint-Hyacinthe, se réserve le droit d'exposer des motifs supplémentaires pour les fins de son opposition *de bene esse* et sa contestation des modifications à la Demande introductive d'instance;

**VEUILLEZ AGIR EN CONSÉQUENCE.**

Montréal le 19 août 2022

**(s) DHC Avocats**

---

**DHC Avocats**

M<sup>e</sup> Anthony P. Freiji

Téléphone : 514 392-3011

Courriel : [afreiji@dhcavocats.ca](mailto:afreiji@dhcavocats.ca)

Notifications : [notifications@dhcavocats.ca](mailto:notifications@dhcavocats.ca)

Notre référence : 3222-85

Avocats de Ville de Saint-Hyacinthe

**COPIE CONFORME**

*DHC avocats*

#803756

---

**DHC Avocats**

800, rue du Square-Victoria, bureau 4500 C.P. 391  
Montréal (Québec) H4Z 1J2 • Tél. : 514 331-5010, Télécopieur : 514 331-0514

No 500-06-001175-229

---

**COUR SUPÉRIEURE  
CHAMBRE DES ACTIONS COLLECTIVES  
DISTRICT DE MONTRÉAL**

---

**ELAYNE LEMIEUX**

**Et AL**

Demandeurs

c.

**SANIMAX LOM INC.**

**ET AL.**

Défendeurs

---

**OPPOSITION DE BENE ESSE DE LA  
DÉFENDERESSE, VILLE DE SAINT-HYACINTHE, À  
LA AMENDED APPLICATION FOR AUTHORIZATION  
TO INSTITUTE A CLASS ACTION, TO OBTAIN THE  
STATUS OF REPRESENTATIVES AND INJUNCTION  
ET CONTESTATION  
(art. 207, al.1 C.p.c.)**

---

---

**COPIE**

No de dossier : 3222-85

---

Responsable : Anthony P. Freiji  
Courriel : [afreiji@dhcavocats.ca](mailto:afreiji@dhcavocats.ca)  
Notifications : [notifications@dhcavocats.ca](mailto:notifications@dhcavocats.ca)  
Ligne directe : 514 392-3011

---

**DHC**  
— AVOCATS —

**DHC Avocats**  
800, rue du Square-Victoria, bureau 4500  
C.P. 391, Montréal QC H4Z 1J2  
Téléphone : 514 331-5010  
Télécopieur : 514 331-0514

BD-3899