



LETTRE OUVERTE

Sherbrooke, le jeudi 24 novembre 2022

**Destinataires : Monsieur Serge Dubois, ex-secrétaire, et les quatre autres ex-membres du CA du Faubourg Mena'sen (vendeurs)
et deux hommes d'affaires (acheteurs)**

POURQUOI ET DE QUEL DROIT?

Messieurs,

Nous sommes vos deux cent cinquante (250) victimes. Nous sommes les locataires du Faubourg Mena'sen. Nous sommes des aîné(e)s et des retraité(e)s. Nous sommes ce que vous serez un jour.

Certains d'entre nous sont fragiles et vulnérables. Mais nous ne sommes pas seul(e)s. Nous avons d'ardents défenseurs. Nous avons des droits. Et nous entendons les faire valoir.

La vente secrète des immeubles du Faubourg Mena'sen a chamboulé nos vies et celles de tous nos proches.

Vous êtes entièrement responsables de cette situation.

Le Faubourg Mena'sen est un organisme sans but lucratif d'habitations à loyers modiques et une entreprise d'économie sociale.

Le Faubourg Mena'sen est un pionnier et un modèle en son genre au pays.

M. Dubois, quelle image donnez-vous de la profession que vous exercez? Que pensent vos confrères et vos consœurs des faits et gestes qui vous sont reprochés? Qu'en pensent vos enfants et vos proches?

Quel type de société peut se permettre de tolérer un comportement aussi égocentrique, antisocial et destructeur que le vôtre?

Cessez de vous cacher derrière les avis de divers professionnels.

Cessez d'invoquer sans raison le secret professionnel pour empêcher que toute la lumière soit enfin faite sur votre fourberie.

À une autre époque, vous et vos complices auriez été, sans hésitation et sans ménagement, enduits de goudron puis recouverts de plumes avant d'être bannis à jamais de notre ville et de notre région.

Heureusement, nous sommes dans un État de droit.

À vous et à tous ceux qui sont impliqués dans cette affaire, nous demandons de répondre aux questions que vous posent les locataires, les élu(e)s, les Sherbrookoïses(es) et les médias.

1. Pourquoi et de quel droit avez-vous vendu des immeubles qui ne vous appartenaient pas et qui, depuis des décennies, appartenaient en bonne et due forme au Faubourg Mena'sen?
2. Pourquoi et de quel droit avez-vous procédé à la dissolution de la personne morale du Faubourg Mena'sen?
3. Pourquoi et de quel droit vous êtes-vous appropriés personnellement le produit de cette vente, soit 18 250 000 \$, et tous les autres actifs?

M. Dubois, la veille du Grand Rassemblement Pacifique organisé pour soutenir les locataires du Faubourg Mena'sen, dans une lettre anonyme remise à tous ceux-ci et aux médias locaux, vous vous êtes livré à une malveillante opération de désinformation systématique.

Vous et vos complices nous avez causé suffisamment de tort.

Nous étions deux cent cinquante (250). Nous sommes déjà 2500. Nous serons bientôt des dizaines voire des centaines de milliers.

Tous les regards sont maintenant tournés vers vous.

Qu'attendez-vous pour agir honnêtement, loyalement et dans l'intérêt du Faubourg Mena'sen et de ses locataires?

LE COMITÉ SAUVONS MENA'SEN
au nom des 250 locataires du Faubourg Mena'sen