

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE MONTRÉAL

No. : 500-06-000974-192

COUR SUPÉRIEURE  
(Action collective)

---

AHMED NOSSEIR;

Demandeur

c.

COOPÉRATIVE D'HABITATION  
QURTUBA;

Défenderesse

---

---

---

**OPPOSITION DE LA DÉFENDERESSE À LA DEMANDE  
D'AUTORISATION D'EXERCER UNE ACTION COLLECTIVE ET POUR  
ÊTRE REPRÉSENTANT MODIFIÉE**  
(art. 207 al. 1 C.p.c.)

---

---

Destinataire : **Me James R. Nazem**  
**Me Michaël Barcet**  
Avocat, barrister & solicitor  
Place du Canada  
1010, de la Gauchetière Ouest, bureau 1315  
Montréal (Québec) H3B 2N2  
Avocats du demandeur

**PRENEZ AVIS** que la défenderesse s'oppose aux modifications apportées à la Demande d'autorisation d'exercer une action collective et pour être représentant, et ce, par la Demande d'autorisation d'exercer une action collective et pour être représentant modifiée datée du 4 septembre 2019, sauf les paragraphes 2.27, 2.38 et 11.10 pour les motifs plus amplement décrits ci-après.

En effet, les modifications sont contraires aux intérêts de la justice en ce que la Cour a refusé l'interrogatoire du représentant de la défenderesse. Or, certaines modifications apportées découlent d'informations provenant d'un interrogatoire dans le dossier

connexe portant le numéro 500-17-105278-181. Le demandeur utilise les engagements reçus dans le dossier portant le numéro 500-17-105278-181 afin de produire l'information sur le nombre de membres potentiel, et ce, contrairement au jugement du 18 juin 2019 refusant l'interrogatoire d'un représentant de la défenderesse.

Pour ces modifications, le demandeur ajoute au surplus un tout nouveau moyen (enrichissement injustifié) et ajoute une nouvelle réclamation pour les frais d'entretien.

**VEUILLEZ AGIR EN CONSÉQUENCE.**

Montréal, le 5 septembre 2019

(S) DUNTON RAINVILLE *sencri*

---

**DUNTON RAINVILLE S.E.N.C.R.L.**

Me Patrice Gladu

[pgladu@duntonrainville.com](mailto:pgladu@duntonrainville.com)

(Code d'impliqué : BD 2164)

800, Square Victoria

Bureau 4300, C.P. 303

Montréal (Québec) H4Z 1H1

Téléphone : 514-866-6743

Télécopieur : 514-866-8854

Notre référence : 88 887

Avocats de la défenderesse

COPIE CONFORME

*Dunton Rainville sencri*  
DUNTON RAINVILLE SENCR L  
Procureurs

**DUNTON RAINVILLE**  
AVOCATS et NOTAIRES

N° 500-06-000974-192

COUR SUPÉRIEURE (Action collective)  
DISTRICT DE MONTRÉAL

**AHMED NOSSEIR;**

Demandeur

C.

**COOPÉRATIVE D'HABITATION  
QURTUBA;**

Défenderesse

OPPOSITION DE LA DÉFENDERESSE À LA  
DEMANDE D'AUTORISATION D'EXERCER UNE  
ACTION COLLECTIVE ET POUR ÊTRE  
REPRÉSENTANT MODIFIÉE  
(art. 207 al. 1 C.p.c.)

**COPIE POUR :**

**Me James Reza Nazem  
Me Michaël Barcet**

BD 2164

N/D 88 887

Me **Sébastien Dorion**  
sdorion@duntonrainville.com

**DUNTON RAINVILLE**  
— AVOCATS et NOTAIRES —  
LAWYERS and NOTARIES

Place Victoria, 43<sup>e</sup> étage  
800, Square Victoria, C.P. 303  
Montréal (Québec) H4Z 1H1

Notifications: [notification@duntonrainville.com](mailto:notification@duntonrainville.com)  
Téléphone: 514 866-6743 Télécopieur: 514 866-8854  
DUNTON RAINVILLE S.É.N.C.R.L.